Nouvel immeuble d'habitations & commerces, airB&B, apparts-hôtel

route de frasses 16
1483 Montet (Broye)
Référence : 2024.09

Rue de Lausanne 4
1530 Payerne

Tél. 021 729 94 09

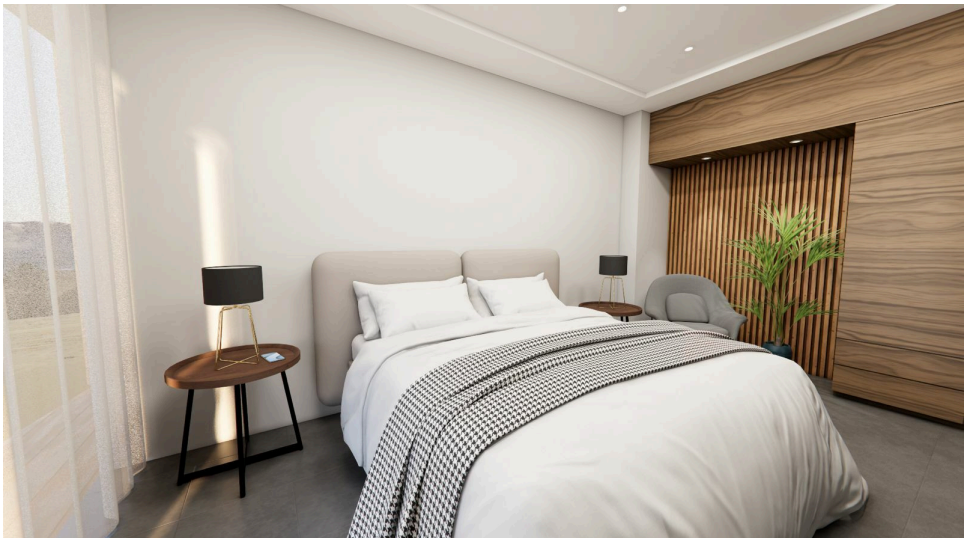
info@michelot.ch
www.michelot.ch

Michelot Sàrl
Rue de Lausanne 4
1530 Payerne
Tél. 021 729 94 09
info@michelot.ch
www.michelot.ch

NOUVEL IMMEUBLE D'HABITATIONS & COMMERCES, AIRB&B, APPARTS-HÔTEL

CHF 4'200'000.-

CH-1483 Montet (Broye), route de frasses 16



Descriptif

Magnifique Immeuble de rendement, composé de 8 à 10 logements principaux répartis sur 2 niveaux privatisés, ainsi qu'un plateau "commercial" composé d'environ 10 studios meublés sur un plateau dédié (2ème étage).

Unique de part sa forme "ovale" & sa composition en dentelle de bois ajourée, cet immeuble s'inscrit dans un contexte semi-urbain existant, mais également au sein d'un carrefour commercial de renom : station-service, shop & restaurant "le virage". Il répond pleinement aux exigences environnementales en vigueur, mais également à un design moderne & un confort acoustique de qualité accrue.

Pour plus d'information, un dossier complet est à disposition sur rendez-vous au bureau MICHELOT Sàrl, rue de Lausanne 4, 1530 Payerne, Philippe Michelot, 079 479 94 09

Caractéristiques

Référence : 2024.09

Type : Immeuble d'habitation

Année de construction : 2026

Surface habitable : 630 m²

Surface terrain : 916 m²

Charges : CHF 21'600.-/an

Disponibilité : Automne 2026

Contact visite

Monsieur Phillippe MICHELOT
E-mail : info@michelot.ch
Tél. : 021 729 94 09
Mobile : 0794799409
Commentaire : Présentation exclusive sur demande

Michelot Sàrl
Rue de Lausanne 4
1530 Payerne
Tél. 021 729 94 09
info@michelot.ch
www.michelot.ch

Photos

Chambre

Séjour

Michelot Sàrl
Rue de Lausanne 4
1530 Payerne
Tél. 021 729 94 09
info@michelot.ch
www.michelot.ch

Salle à manger

Cuisine

Michelot Sàrl
Rue de Lausanne 4
1530 Payerne
Tél. 021 729 94 09
info@michelot.ch
www.michelot.ch

Chambre

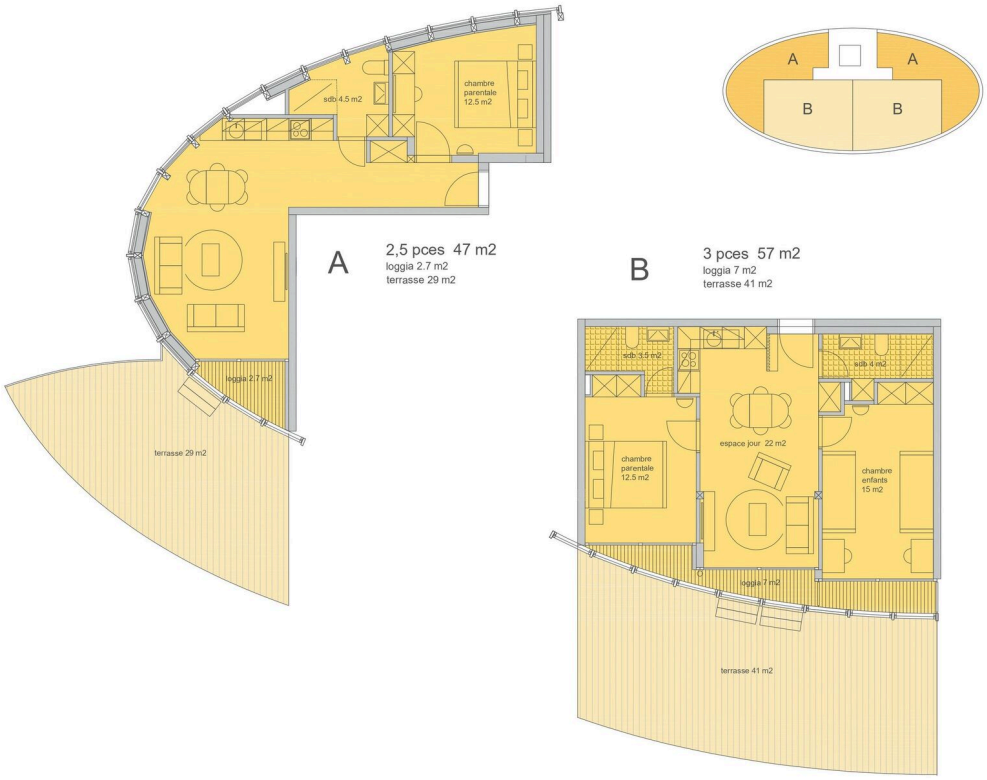
Sdb

Michelot Sàrl
Rue de Lausanne 4
1530 Payerne
Tél. 021 729 94 09
info@michelot.ch
www.michelot.ch

Facade sud

AMEX

Michelot Sàrl
Rue de Lausanne 4
1530 Payerne
Tél. 021 729 94 09
info@michelot.ch
www.michelot.ch



Plan d'étage